



Check List FOTOVOLTAICO

1. Posizionamento e localizzazione geografica del sito
2. Tipologia e dimensione del sito (tetto, facciata, terrazzo, terreno)
3. Presenza di infrastrutture elettriche e distanza da quelle più immediate (cabine di media e bassa tensione)
4. Lavori di sistemazione del sito e sua tipologia di conduzione (proprietà, fitto, comodato)
5. Tipologia dei pannelli, marca, garanzie e certificazioni
6. Tipologia degli inverter, marca, garanzie e certificazioni
7. Potenza dell'impianto in KW e sua tipologia di collegamento ad inverter
8. Modalità di utilizzo dell'energia prodotta (scambio sul posto, cessione in rete)
9. Tipologia e materiali delle strutture di sostegno dei moduli e delle loro installazioni e garanzie
10. Costo e rendimento stimato dell'impianto offerto
11. Piano di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto e soggetto fornitore del servizio
12. Copertura finanziaria dell'investimento e piano di ammortamento (cap. proprio, mutuo, tassi, durate, garanzie, altre condizioni)
13. Tipologia giuridica del soggetto investitore (per il calcolo della tassazione degli utili)
14. Previsione del piano di dismissione e di smaltimento dell'impianto (dopo quanti anni dall'entrata a regime)
15. Costo di costruzione della eventuale cabina di trasformazione
16. Assicurazioni, fideiussione, garanzie ipotecarie
17. Piano dei pagamenti delle forniture connesse all'impianto
18. Designazione del Direttore lavori e del Collaudatore
19. Cosa si prevede nel caso di malfunzionamenti o interruzione del normale esercizio di produzione di energia solare (interventi, responsabilità degli interventi, tempi di intervento, influenze sul piano economico-finanziario)